



Documento informativo delle condizioni offerte alla generalità della clientela

1. IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE/INTERMEDIARIO DEL CREDITO

Finanziatore	Prestitalia S.p.A.
Indirizzo	Via Stoppani, 15 – 24121 BERGAMO
Intermediario del credito	Intesa Sanpaolo S.p.A. , con sede in Torino, Piazza San Carlo, 156, C.F. 00799960158, P.IVA 11991500015, opera come intermediario del credito, per la promozione del prodotto XME Anticipo TFS (Trattamento di fine servizio) concesso da PRESTITALIA, in forza di un accordo di collaborazione senza vincoli di esclusiva e senza costi aggiuntivi per il cliente. Per il collocamento del prodotto Prestitalia si avvale del supporto dei propri Agenti in attività finanziaria.
Indirizzo	Piazza San Carlo 156 – 10121 TORINO

2. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Tipo di contratto di credito	XME Anticipo TFS (Trattamento di fine servizio) - Finanziamento a rimborso rateale garantito dalla cessione pro solvendo dei crediti maturati dal trattamento di fine servizio e che il consumatore vanta nei confronti dell'Ente Pensionistico. Prestito personale rimborsabile mediante cessione pro solvendo del Trattamento di Fine Servizio (TFS) maturato presso un Ente Pensionistico. Possono richiedere questo prodotto gli ex dipendenti pubblici/statali in quiescenza o che hanno maturato il diritto alla liquidazione del TFS.
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	L'importo totale del credito è da intendersi al netto di: - interessi; - oneri fiscali. L'importo massimo del prestito è determinato in funzione del TFS maturato nella misura certificata nel "Prospetto di Liquidazione" rilasciato dall'Ente Pensionistico
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Con il contratto di Anticipo TFS, l'importo totale del credito viene erogato in un'unica soluzione da Prestitalia al Consumatore. La quota massima di TFS da finanziare al tasso di interesse contrattuale può essere pari al 100% dell'importo netto del TFS complessivo maturato con un importo massimo pari a 1.000.000 euro. Il Consumatore si impegna a restituire tale importo mediante la cessione pro solvendo del TFS maturato presso l'Ente Pensionistico. A seguito dell'accettazione, da parte di Prestitalia, della proposta contrattuale formulata dal Consumatore, formatosi il contratto, Prestitalia provvede alla relativa notifica nei confronti dell'Ente Pensionistico. L'erogazione del prestito in favore del Consumatore sarà effettuata dopo l'accettazione dell'Ente Pensionistico mediante il rilascio del "benestare" o "nulla osta" (presa d'atto) da parte del medesimo. La Decorrenza è la data dalla quale il capitale erogato produce gli interessi. Qualora, per qualsivoglia ragione, la data di erogazione riportata nella sezione "Rate e loro imputazione" dovesse essere posticipata, il piano di rientro



	<p>subirà delle modifiche in ragione della minor durata del finanziamento (minore è la durata del finanziamento, minore sarà l'importo degli interessi dovuti dal consumatore).</p> <p>Se l'erogazione dovesse avvenire in una data successiva a quella sopra indicata, Prestitalia invierà al Consumatore il prospetto analitico di liquidazione con l'importo totale del credito aggiornato.</p> <p>Qualora, per qualsivoglia ragione, la data di erogazione riportata nella sezione "Rate e loro imputazione" dovesse essere anticipata, il piano di rientro subirà delle modifiche in ragione della maggior durata del finanziamento (maggiore è la durata del finanziamento, maggiore sarà l'importo degli interessi dovuti dal consumatore).</p> <p>Tuttavia, se l'erogazione dovesse avvenire in una data antecedente a quella sopra indicata, Prestitalia non addebiterà al Consumatore interessi di preammortamento.</p>
Durata del contratto di credito	Determinata secondo il piano di liquidazione del TFS definito dall'Ente Previdenziale e certificato nel prospetto di liquidazione
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	<p>Determinate secondo il piano di liquidazione del TFS definito dall'Ente Previdenziale e certificato nel prospetto di liquidazione.</p> <p>In conformità a quanto previsto dall'art 1 commi 484 e 485 della Legge n.147 del 27 dicembre 2013 (c.d. "Legge di stabilità 2014"), l'Ente Previdenziale deve provvedere al pagamento delle rate del TFS entro tre mesi dalla relativa data di esigibilità del medesimo. Pertanto, la scadenza delle rate del piano di ammortamento è posticipata di pari periodo.</p> <p>Resta inteso che qualora l'Ente Previdenziale effettui il pagamento della singola rata prima della scadenza del finanziamento cui la stessa si riferisce ("data scadenza rata finanziamento"), Prestitalia restituirà al Consumatore gli interessi originariamente dedotti in sede di anticipazione della TFS e non maturati.</p> <p>Le rate di importo differenziato sono comprensive di una quota capitale e di una quota interessi.</p> <p>Il Consumatore pagherà gli importi degli interessi e/o delle spese nel seguente ordine:</p> <ul style="list-style-type: none">- eventuale mora;- interessi;- capitale. <p>Per una migliore comprensione dei costi, del loro ordine di imputazione e della loro maturazione, il Consumatore potrà richiedere anticipatamente ed ottenere una copia del testo contrattuale idoneo per la stipula.</p>
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	<p>L'importo totale dovuto dal Consumatore corrisponde alla somma di tutti gli importi dovuti dal Consumatore in forza del contratto di finanziamento a titolo di:</p> <ul style="list-style-type: none">- importo totale del credito;- interessi corrispettivi;- oneri fiscali, laddove applicabili in conformità alla vigente normativa



FI-2512

Garanzie richieste

Garanzie che il Consumatore deve prestare per ottenere il credito.

Pro-solvendo. L'accordo prevede la cessione pro solvendo e in garanzia del TFS maturato presso l'Ente Pensionistico di riferimento



3. COSTI DEL CREDITO

<p>Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito</p>	<p>Tasso Annuo Nominale massimo applicato in misura fissa per l'intera durata del prestito pari a 6,90%.</p> <p>Le condizioni economiche indicate nel presente Documento Informativo rappresentano i valori massimi previsti da Prestitalia. Al momento della stipula del contratto, il TAN sopra indicato potrà essere convenuto in misura inferiore a quella pubblicizzata, nel rispetto dei limiti previsti dalla Legge 108/96.</p>																																					
<p>Tasso annuo effettivo globale (TAEG)</p> <p>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolato su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte</p>	<p>6,90% TAEG calcolato per il seguente esempio rappresentativo:</p> <p>Importo TFS maturato: 60.000 euro (% finanziabile 100%)</p> <table border="1" data-bbox="787 714 1323 913"> <thead> <tr> <th colspan="3">PROSPETTO TFS - PIANO INPS</th> </tr> <tr> <th>N. Rata TFS</th> <th>Data decorrenza pagamento INPS</th> <th>Importo rata pagamento INPS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>01/12/2021</td> <td>45.000,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>01/12/2022</td> <td>15.000,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Importo TFS finanziato: € 60.000,00 da attualizzare al TAN del 6,90%</p> <p>Importo totale dovuto dal consumatore: € 60.000,00</p> <p>Costo totale del credito: € 4.778,48 di cui interessi € 4.778,48</p> <p>Importo totale del credito: € 55.221,52</p> <table border="1" data-bbox="738 1165 1372 1323"> <thead> <tr> <th colspan="5">PIANO DI AMMORTAMENTO DEL FINANZIAMENTO</th> </tr> <tr> <td colspan="5">Data erogazione / Data inizio ammortamento: 01/03/2021</td> </tr> <tr> <th>Rata n.</th> <th>Scadenza rata</th> <th>Importo Rata</th> <th>Quota Capitale</th> <th>Quota Interesse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>01/03/2022</td> <td>45.000,00 €</td> <td>41.189,72 €</td> <td>3.810,28 €</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>01/03/2023</td> <td>15.000,00 €</td> <td>14.031,81 €</td> <td>968,19 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>Il calcolo del TAEG è basato sulle seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il Contratto rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto; - Prestitalia e il Consumatore adempiranno ai loro obblighi nei termini ed entro le date convenuti nel Contratto e il Piano di Ammortamento sarà regolarmente rispettato; - la data iniziale ai fini del calcolo del TAEG è quella di Decorrenza; - il pagamento delle rate avviene nei termini previsti dal Piano di Ammortamento (in tal caso maturano esclusivamente gli interessi contrattuali pattuiti senza alcuna indennità aggiuntiva); - l'importo totale del credito viene messo a disposizione per intero in un'unica soluzione alla data di Decorrenza. <p>Tutti i costi elencati nella sezione 3 "Costi del credito", ad eccezione dei costi per eventuale ritardo nel pagamento, sono stati inclusi nel calcolo del TAEG.</p>	PROSPETTO TFS - PIANO INPS			N. Rata TFS	Data decorrenza pagamento INPS	Importo rata pagamento INPS	1	01/12/2021	45.000,00	2	01/12/2022	15.000,00	PIANO DI AMMORTAMENTO DEL FINANZIAMENTO					Data erogazione / Data inizio ammortamento: 01/03/2021					Rata n.	Scadenza rata	Importo Rata	Quota Capitale	Quota Interesse	1	01/03/2022	45.000,00 €	41.189,72 €	3.810,28 €	2	01/03/2023	15.000,00 €	14.031,81 €	968,19 €
PROSPETTO TFS - PIANO INPS																																						
N. Rata TFS	Data decorrenza pagamento INPS	Importo rata pagamento INPS																																				
1	01/12/2021	45.000,00																																				
2	01/12/2022	15.000,00																																				
PIANO DI AMMORTAMENTO DEL FINANZIAMENTO																																						
Data erogazione / Data inizio ammortamento: 01/03/2021																																						
Rata n.	Scadenza rata	Importo Rata	Quota Capitale	Quota Interesse																																		
1	01/03/2022	45.000,00 €	41.189,72 €	3.810,28 €																																		
2	01/03/2023	15.000,00 €	14.031,81 €	968,19 €																																		



	Il tasso è fisso e non modificabile.
<p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - un'assicurazione che garantisca il credito e/o - un altro contratto per un servizio accessorio <p><i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</i></p>	<p>No, non è obbligatorio sottoscrivere un contratto di assicurazione che garantisca il credito.</p> <p>No, non è obbligatorio sottoscrivere altri contratti per servizi accessori.</p>

3.1. COSTI CONNESSI

Eventuali altri costi derivanti dal Contratto di credito	<p>Totale altri costi derivanti dal Contratto di credito composti da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oneri fiscali pari a 0,00 euro <p>Sono costi dovuti per legge addebitati al Consumatore. In caso di estinzione anticipata del prestito tali costi non verranno rimborsati.</p>
Condizioni in presenza delle quali i costi del presente contratto possono essere modificati	<p>In qualunque momento Prestitalia si riserva la facoltà di modificare, qualora sussista un giustificato motivo, unilateralmente le condizioni contrattuali (ad eccezione dei tassi di interesse che potranno variare solo con le modalità e in base ai parametri eventualmente previsti nel Contratto). La relativa comunicazione di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali sarà espressamente comunicata da Prestitalia al Consumatore, secondo la modalità contenente in modo evidenziato la formula "Proposta di modifica unilaterale del contratto", in forma scritta, ossia mediante l'invio di lettera semplice, o su altro supporto durevole inviato mediante una qualsiasi idonea tecnica di comunicazione a distanza preventivamente accettata dal Consumatore, con preavviso minimo di 2 mesi ed entreranno in vigore con la decorrenza indicata nella predetta comunicazione.</p> <p>Nel caso di modifica unilaterale delle condizioni di Contratto il Consumatore può recedere dal medesimo Contratto entro la data di efficacia della modifica proposta senza spese e con l'applicazione, in sede di liquidazione del rapporto, delle condizioni precedentemente praticate. Se non viene comunicato a Prestitalia il recesso entro il termine predetto, le modifiche si intenderanno approvate con la decorrenza indicata nella citata comunicazione.</p>
<p>Costi in caso di ritardi di pagamento</p> <p><i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p>	<p>Per i pagamenti effettuati oltre il giorno 90 (novanta) dalla data di scadenza rata prevista dal prospetto di liquidazione rilasciato dall'Ente pensionistico saranno addebitati al Consumatore interessi di mora al tasso contrattuale (TAN) maggiorato di 0,0 punti percentuali conteggiati ed applicati comunque nel rispetto dei limiti di cui alla legge 7 marzo 1996, n. 108 (Disposizioni in</p>



	<p>materia di usura).</p> <p>In caso di mancato pagamento è facoltà di Prestitalia esperire ogni più idonea azione a tutela del proprio credito ivi compreso il ricorso all'autorità giudiziaria con conseguente aggravio dei costi allo stato non misurabili.</p> <p>Il ritardo nei pagamenti potrebbe inoltre avere significative conseguenze per il Consumatore per effetto della segnalazione nelle banche dati obbligatorie per legge e nei sistemi di informazioni creditizie private, con la conseguenza di rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro (le informazioni relative ai gestori delle banche dati sono contenute nel modello "informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 e successive modifiche in materia di protezione dei dati personali (in inglese "General Data Protection Regulation", in breve GDPR)".</p> <p>Il tasso degli interessi di mora può essere modificato nel caso in cui al momento della conclusione del Contratto tale tasso risulti superiore a quello determinato ex art. 2 della L. 108/96 e successive modifiche, con la conseguenza che il tasso effettivamente applicato sarà quello corrispondente al tasso soglia così come determinato ai sensi della citata legge.</p>
--	--

ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<p>Diritto di recesso</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i></p>	<p>Si.</p> <p>Il Consumatore ha la facoltà di recedere dal Contratto entro 14 (quattordici) giorni di calendario; il termine decorre dalla conclusione del Contratto.</p> <p>Il Consumatore che intende recedere deve dare comunicazione a Prestitalia inviandole, prima della scadenza del termine di cui sopra, una comunicazione contenente la dichiarazione esplicita della sua decisione di recedere dal Contratto, mediante - a titolo esemplificativo - lettera raccomandata con avviso di ricevimento, PEC all'indirizzo servizioistruttoria.prestitalia@pec.intesasanpaolo.com, telegramma, o posta elettronica all'indirizzo prestitalia-0526-istruttoria.e.delibera.nord@prestitalia.it.</p> <p>Se il Contratto ha avuto esecuzione in tutto o in parte, entro 30 (trenta) giorni dall'invio della comunicazione di cui sopra, il Consumatore è tenuto a restituire l'importo totale del credito e a pagare gli interessi maturati fino al momento della restituzione calcolati al medesimo tasso contrattuale (TAN).</p>
<p>Rimborso anticipato</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte</i></p> <p>(se applicabile)</p>	<p>Si.</p> <p>In caso di rimborso anticipato il Consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito con la sola esclusione degli oneri fiscali che, laddove applicabili, non verranno rimborsati in conformità alla vigente normativa.</p> <p>Si.</p> <p>In caso di richiesta di rimborso anticipato totale o parziale del finanziamento il Finanziatore ha diritto ad ottenere dal Consumatore un indennizzo calcolato come di seguito così determinato:</p> <ul style="list-style-type: none">- 0,50% dell'importo rimborsato se la durata residua del Contratto è inferiore o uguale a 12 mesi;



<p><i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i></p>	<ul style="list-style-type: none">- 1,00% dell'importo rimborsato se la durata residua del Contratto è superiore a 1 anno; <p>Tale compenso non è dovuto nel caso in cui:</p> <ul style="list-style-type: none">- l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo e l'importo è pari o inferiore ad Euro 10.000,00; <p>In ogni caso l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il Consumatore avrebbe pagato per la vita residua del Contratto.</p>
<p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	<p>Nel procedimento istruttorio delle richieste di finanziamento Prestitalia, qualora lo ritenga opportuno, ricorre a sistemi di informazione creditizia e antifrode messi a disposizione da gestori privati o pubblici di sistemi informativi in tema di crediti al consumo accessibili da banche e intermediari.</p> <p>Le informazioni relative ai gestori delle banche dati sono contenute nel modello "informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (in inglese "General Data Protection Regulation", in breve GDPR)".</p>
<p>Diritto a ricevere una bozza del contratto di credito</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>Si.</p> <p>Su richiesta del Consumatore e prima del perfezionamento, Prestitalia consegna una copia del testo contrattuale idonea per la stipula.</p>
<p>Periodo di validità dell'offerta</p>	<p>Le condizioni economiche indicate nel presente documento sono valide dal 01/05/2021 al 31/05/2021</p>